

売り 一戸建
中古一戸建

山口市嘉川 築浅中古住宅

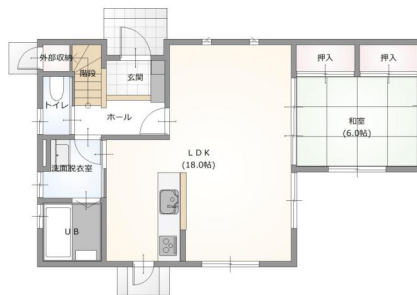
4LDK

価 格

2,980万円

■交通／宇部線上嘉川駅 徒歩10分 ■所在地／山口県山口市嘉川（地番：3406番地3）

- ・南向きで日当たり良好！ゆったりとした間取りで快適な暮らしを！
- ・駐車スペースも十分に確保！！



土地面積	公簿 250.01㎡（約75.62坪）		
私道面積			
建物面積	105.16㎡（約31.81坪）		
建物構造	木造	階 建	地上2階
間 取	4LDK		
駐車場	有 無料 駐車場3台分以上 4台駐車可能		
築年月	2018[H30]年12月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	70%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
地 勢			
接 道	【角地】北 幅:6m 公道 接面:18m 他		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立嘉川小学校 514m、山口市立川西中学校 1,686m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック：無		
リフォーム等			
設 備 特 記	閑静な住宅街、角地 IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、納戸、モニター付インターホン、電気、上水道、下水道、側溝、オール電化、太陽光発電システム		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様： 一般媒介
物件番号： 5103899612

情報更新日： 2025年11月27日